

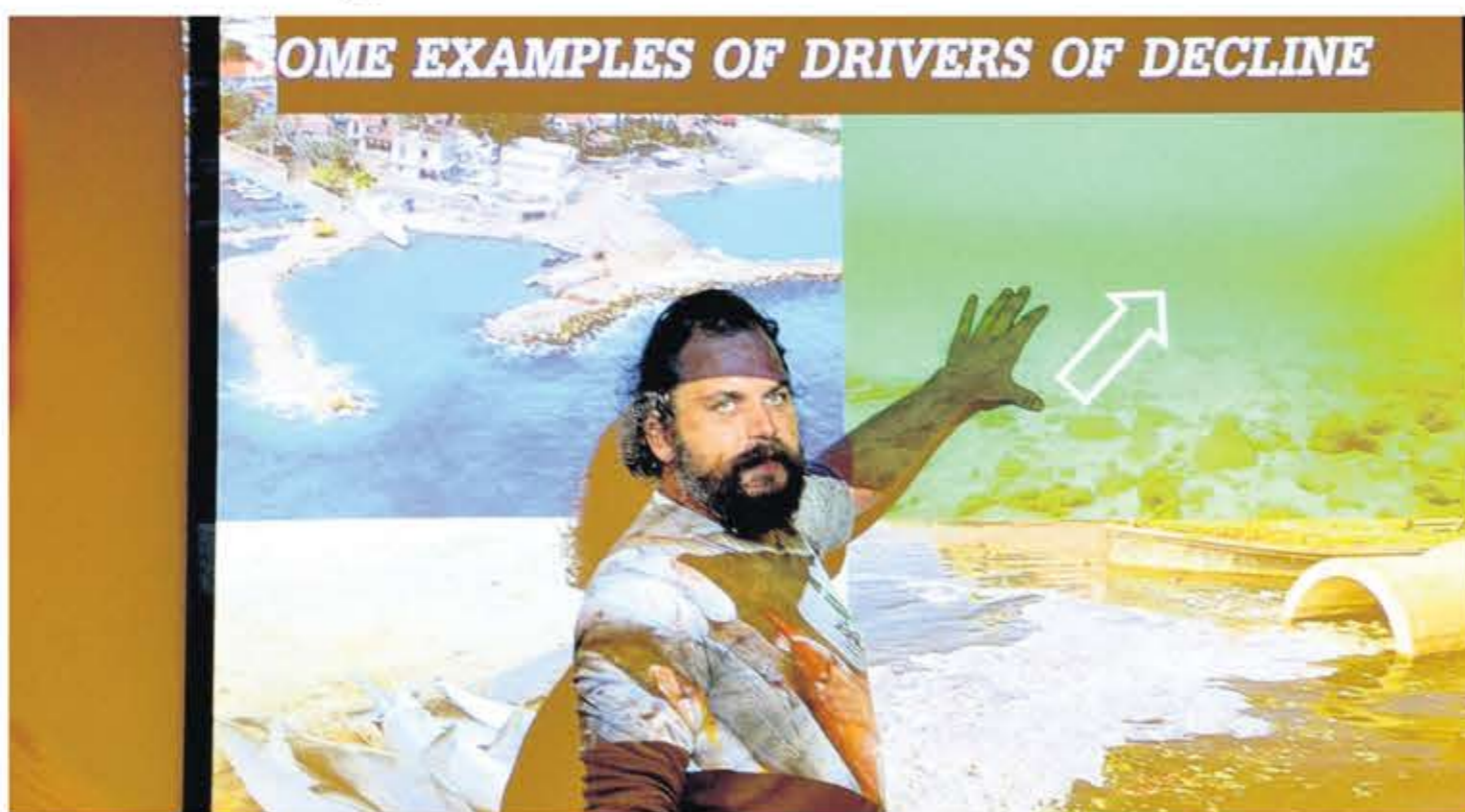
Carmabi-presentatie voor VBC

Oostpunt een gouden ei voor de toekomst

WILLEMSTAD — “Carmabi begrijpt dat de heer Maal zijn gronden wil ontwikkelen, wij zijn dan ook niet tegen een gedeeltelijke ontwikkeling en menen dat men wel degelijk op verantwoorde wijze kan ontwikkelen”, aldus de wetenschappelijk directeur van Carmabi, Mark Vermeij, tijdens de door Vereniging Bedrijfsleven Curaçao (VBC) georganiseerde presentatie.

door onze verslaggever Marija Stojanovic

Bij de presentatie stond het belang van het rif van Oostpunt voor Curaçao centraal. Vermeij koppelt de voorwaarde van een verantwoorde/duurzame ontwikkeling aan het uitvoeren van ‘een gedegen impactstudie naar de mogelijke effecten voor de natuur, die aan een eventuele ontwikkeling van de gronden van Oostpunt ten grondslag dient te liggen’. “Men dient dus rekening te houden met de impact op de aanwezige natuurlijke bronnen en in het bijzonder op het waardevolle rif van Oostpunt. Wij menen dat het anders kan en moet dan wat er nu ligt, namelijk het gepresenteerde ‘Zoning Plan’ van de consultant Wolff (van Wolff Landscape Architecture, red.), aldus Vermeij. Zoals uitvoerig door de Amigoe belicht werd het voornoemde zoning plan op 30 oktober 2012 door de overheid gepresenteerd tijdens een publieke hoorzitting, met als doel om de mogelijke bestemmingswijzing van de gronden van Oostpunt in het Eilandelijk Ontwikkelingsplan (EOP) bekend te maken. Het plan werd door twee consultants gepresenteerd, Ted Wolff en Eric Schwarz (van Langan Engineering & Environmental Services), waarbij de mogelijke impact op het rif geheel buiten beschouwing werd gelaten. De consultants stelden aan de hand van veldstudies onder andere ‘een milieuecologische evaluatie te hebben gedaan van de aanwezige natuurgebieden



Vermeij stipt een aantal oorzaken aan die het koraal doen afsterven: ondoordachte bebouwing langs de kust, lozing van vervuild rioolwater, chemicaliën en oliën in zee en overbevissing.



Het rif van Oostpunt.



Een rif bij Willemstad.

en diersoorten’. Ook is daarbij een evaluatie gedaan van de infrastructuur en bestaande bouwwerken die van culturele waarde zijn. Dit aan de hand van twee veldstudies, waarvan er een vijf dagen van veldstudies onder andere ‘een milieuecologische evaluatie te hebben gedaan van de aanwezige natuurgebieden

heid meerdere malen met zijn ontwikkelingsplannen oneerlijk is behandeld, maar het is wel van belang dat men over de benodigde informatie beschikt, aan de hand van de meest recente data ofwel wetenschappelijk bewezen feiten, over de enorme waarde die het rif van Oostpunt voor het gehele rif langs de Zuid-

kust, en in dat opzicht voor heel Curaçao heeft”, aldus Vermeij, die hierop een toelichting geeft dat Carmabi ervoor is ‘om deze informatie te leveren, opdat de beleidsmakers bij hun besluitvorming op weloverwogen wijze hun besluit kunnen nemen’. “Men hoeft namelijk niet over, ik zeg maar wat, tien

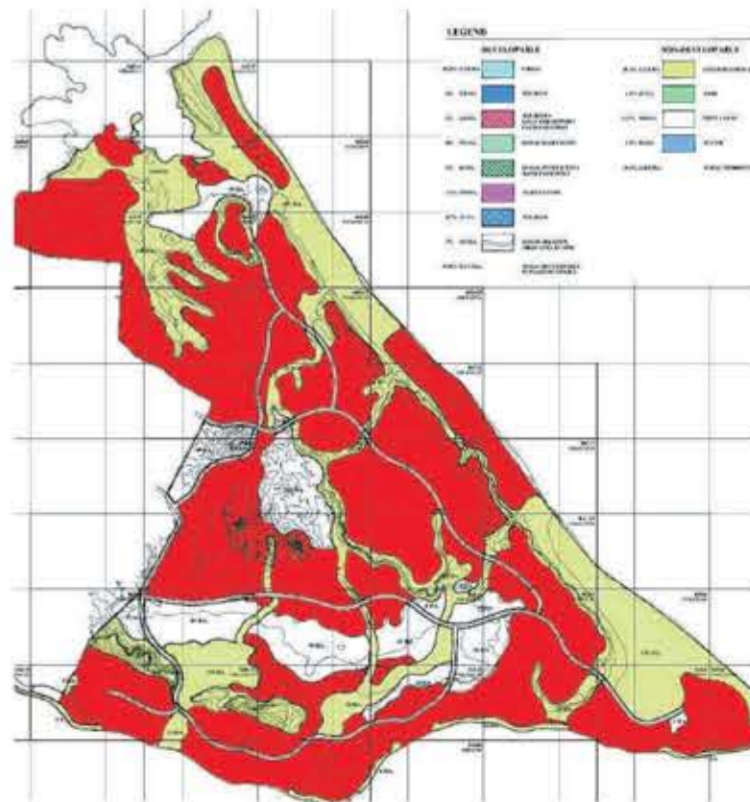
jaar met de handen in het haar te zitten wanneer het te laat is, met de vraag wat hebben we nou gedaan. De informatie is nu duidelijk beschikbaar, het snelle afbraakproces van de koraalriffen in de regio is uitvoerig in kaart gebracht en de reden daarvan ook. We willen nu eindelijk van de oude focus op doemscenario-verhalen af, die jaren door hippie-achtige types werden verkondigd. Er is immers ook een aantal succesverhalen in de regio in kaart gebracht, waartoe de riffen van Bermuda en Oostpunt behoren, die als enige in deze regio nog een groeitoename in de koraalpopulaties hebben gekend. In Bermuda is dit te verklaren door wijs beheer en strenge wetgeving en op Oostpunt is dit het geval omdat er langs de kust geen bouwontwikkelingen hebben plaatsgevonden. Het bewijs is onomstotelijk en blijkt uit een overweldigend aantal studies. Ondoordachte kustontwikkeling heeft wereldwijd voor afbraak van koraalriffen gezorgd.” Zo laat Vermeij tijdens de presentatie een overzicht zien van een groot aantal gerenommeerde internationale organisaties, die dit onderschrijven. Zo zal hij tijdens de presentatie meermaals herhalen: “Het is niet zo dat dit alleen mijn stelling is, dit wordt gestaafd door duizenden onderzoeken”, aldus Vermeij, die diverse malen verwijst naar het rapport van prof. dr. Jeremy Jackson, leider van ‘s werelds grootste onderzoek dat werd uitgevoerd door in totaal 78 onderzoekers uit 34 Caribische landen en dat meer dan 35.000 studies uit de periode 1969-2012 samenvat.

Vermeij laat weten dat er volgende week nog elf bedreigde koraalsoorten op deze lijst zullen worden geplaatst. De elf soorten komen ook bij Oostpunt in overvloed voor. “Riffen die bijvoorbeeld zijn aangetast door een hoge concentratie van rioolwater, dat vanaf de kust op zestien plaatsen de zee in loopt omdat er op dit moment geen functionerende rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) voorhanden is, kunnen zo door een gezonde aanwas aan larven recupereren. Gelukkig is de overheid nu heel druk met de aanpak van de RWZI Klein Hofje, waar men met de vernieuwing daarvan spoedig zal starten aangezien dit natuurlijk nadelige effecten voor de volksgezondheid kan hebben. Verder dient men niet te vergeten dat Curaçao letterlijk te vergelijken is met een ‘Zwitserse gatenkaas’, al het afvalwater stroomt zo de zee in.” Hij stelt verder ook dat onderzoek uitwijst dat een groot aantal vissoorten dat bijvoorbeeld bij Westpunt wordt aangetroffen, 50 tot 65 procent daarvan, geboren is bij Oostpunt. “Deze broedkamerfunctie is van essentieel belang voor de lage visbestanden van de Curaçaose wateren, waarin door overbevissing in vergelijking met vroege, veel minder vissen te vinden zijn. Ook is gebleken dat de vissen die bij Oostpunt zijn geboren, 30 procent groter worden dan vissen elders. Zo zorgt een groep van Oostpunt met een afmeting van 60 centimeter voor hetzelfde aantal nakomelingen als 200 groepers van 40 centimeter”, aldus Vermeij. “Als men op Google zoekt naar Curaçao, ziet men onmiddellijk foto’s verschijnen. Wat natuurlijk opvalt is dat het vrijwel allemaal foto’s zijn

toeristen naar het eiland. Men behoort het Curaçaose rif, en zeker Oostpunt, dan ook als een gouden ei te zien, aangezien in het Caribisch gebied het rif een afname van 80 procent over de afgelopen 40 jaar heeft gekend. Zo nam het visbestand alleen al tussen 1977 en 1993 met 75 procent af.” Hij licht toe dat bijvoorbeeld een eco-toerist 10 tot 100 maal meer spendert tijdens zijn bezoek aan het eiland dan een gewone ‘massatoerist’. “Men komt dus niet voor een rif dat afgestorven is en inmiddels bezaait ligt met algen, waardoor ook een toename van bacteriën ontstaat en het water troebel is. We willen toch veel liever een toerist verwelkomen die bijvoorbeeld langs het eiland peddelt en van de natuur geniet en daarvoor ook bereid is om te spenderen.” Hij stelt dan ook dat een behouden Caribisch rif ‘daarom van enorme waarde is’, wat zich in concreet economisch gewin laat vertalen. Een gezond rif biedt ook bescherming voor bebouwing langs de kust tegen golven/stormen, zo wordt 80 procent van de energie die daarbij vrijkomt geabsorbeerd. “Uit voorzichtige berekeningen blijkt dat een gezond rif per strekkende kilometer een bedrag van 1,66 miljoen dollar per jaar oplevert voor het eiland. Curaçao heeft 30 kilometer aan koraalrif. Als het rif eenmaal is afgestorven dan is het ook echt afgelopen, men kan het niet meer opbouwen en vandaar dat doordacht beheer daarvan een vereiste is. Zeker met het oog op negatieve factoren, zoals klimaatverandering, ofwel de stijging van de zeespiegel, het menselijk handelen aan wal waardoor de zee op grote schaal vervuild raakt



Het door de overheid gepresenteerde Zoning Plan behelst de mogelijkheid voor toeristische ontwikkeling langs de Zuidkust, vanaf Lagun Blanku tot aan Punt Kanon, met vijf resorts/hotels met jachthavens, omgeven door residentiële bebouwing langs de lagunes van Oostpunt. In het plan wordt ook de optie van aanleg van 3 golfterreinen weergegeven. Volgens worden er stroomafwaarts vanaf Lagun Blanku tot aan Fuikbaai nog twee extra resorts beoogd met residentiële bebouwing langs de kustlijn.



De kaart van het Zoning Plan zoals door de overheid gepresenteerd, is in overwegend groene en natuurlijk ogende tinten aangegeven. Carmabi heeft aan de hand van de kaart, een impressie gegeven - met rode vlakken - van de te bebouwen gebieden. De kaart oogt groen, maar als men daadwerkelijk kijkt wat er aangegeven staat wat bebouwd kan worden, dan zien we een heel ander plaatje ontstaan, aldus Vermeij.

Tijdens VBC-presentatie

Belang rif Oostpunt onder de aandacht

WILLEMSTAD — In navolging van een eerder gehouden presentatie over de ontwikkelingsplannen voor Oostpunt vorig jaar, door onder anderen de eigenaar van de gronden Willy Maal, heeft de Vereniging Bedrijfsleven Curaçao (VBC) eergisteren als vorm van ‘wederhoor’ ook een presentatie voor haar leden georganiseerd over het belang van het rif van Oostpunt voor Curaçao. De presentatie werd gegeven door de wetenschappelijk directeur van Carmabi, Mark Vermeij.

“De leden een gebalanceerde voorlichting geven met het oog op duurzame ontwikkelingsvormen staat hierbij centraal”, aldus VBC-vicevoorzitter Joop Kusters bij de inleiding van de presentatie van Vermeij. “Uiteraard staat de VBC economische ontwikkeling voor en juicht dan ook alle ontwikkeling toe welke een positieve bijdrage kan leveren aan de economie en werkverschaffing. Aangezien wij op Curaçao de afgelopen twintig jaar slechts een groei van ongeveer 0,1 procent hebben gekend, dit vergeleken met landen in de regio waar men 2 tot 3 procent economische groei heeft gekend, vinden wij dat er hard moet worden gewerkt aan het creëren van nieuwe impulsen”, aldus Kusters. Bij de presentatie waren onder anderen aanwezig de VBC-directeur Johan Liewe, de voorzitter van de Kamer van Koophandel (KvK) Billy Jonckheer, de woordvoerder

van Willy Maal Frans Heijligers, een architect en tal van VBC-leden uit de toeristische, duik- en bouwsector en vertegenwoordigers van het midden- en kleinbedrijf. Kusters: “Wij menen dat er sprake dient te zijn van een gebalanceerde ontwikkeling, waarbij men met het oog op de toekomst naar duurzame vormen dient uit te kijken. Het moet dus niet zo zijn dat er sprake is van rooibouw. Aangezien wij ook een presentatie van de heer Maal hebben gekregen, vonden wij het als vorm van tegenhang interessant om ook deze presentatie van Carmabi bij te wonen. Wat mij tijdens de presentatie opviel, is dat er ook alternatieven werden voorgedragen waar Curaçao zich wellicht meer op zou kunnen richten en waarbij het rif voor de medische industrie van grote betekenis kan zijn waar immers lucratieve bedragen in omgaan.” Zoals de Amigoe vorig jaar



VBC-vicevoorzitter Joop Kusters hield een inleidende speech voordat de lezing van Carmabi begon.

heeft belicht, gaf Maal in zijn openingspeech bij de presentatie over Oostpunt van vorig jaar aan ‘dat alleen een duurzame en gebalanceerde ontwikkeling van Oostpunt de vernietiging van de natuur tegen kan gaan’. Maal, wiens familie sinds circa 1870 Oostpunt in bezit heeft, stelde toen ook dat de natuurlijke rijkdom en het potentieel van het gebied al twintig jaar onder druk staat ‘door natuurlijke achteruitgang en illegale praktijken als speerfossen, het vangen van baby conch,

zeeschildpadden en roggen en het stropen van geiten, schapen en ezels’. “Tegelijkertijd vindt er een aantal criminele activiteiten in het gebied plaats, zoals het strippen van gestolen auto’s, drugs- en mensensmokkel en het illegaal dumpen van vuilnis”, stelde Maal. “De ‘re-zoning’ van Oostpunt moet daarom gebeuren volgens logische, objectieve en professionele on-site evaluaties, waarbij alle specifieke aspecten die er toe doen, in overweging worden genomen”, aldus Maal.

Zo blijkt uit onderzoek dat de koralen bij Oostpunt drie- tot vijfmaal meer larven produceren dan koraal elders langs de kust. Deze larven hebben een betere overlevingskans, die tussen de 3 en 21 maal hoger ligt. Door de stroming belanden deze larven op andere plekken langs de Zuidkust, waar zij een ‘duidelijk versterkende functie hebben’ door zich aldaar te nestelen. Twee van de drie koralen die langs de Zuidkust te vinden zijn, zijn op Oostpunt geboren. Ook is het bedreigde Elandgewei- en Hertschoornkoraal nog in overvloed bij Oostpunt te vinden. Deze staan op de ‘Red List’ van bedreigde soorten van de International Union for Conservation of Nature (IUCN).

waarop de zee te zien is, dit is dan ook een van de grote aantrekkingskrachten van het eiland. Een zee met helder water en een goed behouden rif trekt immers vele (duik)

door onder andere rioolwater en andere chemische stoffen, overbevissing, ondoordachte ontwikkeling langs de kust en noem maar op”, aldus Vermeij.